



Aktuelle Rechtsprechung Immobilien-Maklerrecht

Im Seminar werden u. a. folgende Themen behandelt:

- Aktuelles Steuerrecht für Makler
- Steuerfalle „Gewerblicher Grundstückshandel“/Spekulationsgeschäfte
 - Reservierungsvereinbarung: Quo vadis?
- Vertragsabschluss: Risiken durch „Ausdrücklichkeitsgebot“ und „Unklarheitenregel“
 - Grundbucheinsichtsrecht des Maklers: Aktuelle Rechtsprechung
 - Vertragsschluss durch Schweigen auf E-Mail
 - Mithaftung des Ehegatten für Maklerprovision?
 - BGH: Vertragsabschluss und Widerrufsrecht des Maklerkunden?
- Provision: Kein zwangsläufiger Entfall bei Anfechtbarkeit des Kaufvertrags
 - Provision: Überschreiten des vorgestellten Kaufpreises um 25 %
 - Maklerprovision trotz Rücktritt – Darlegungslast beim Maklervertrag
 - Provision und Vermittlungsleistung bei Übersendung von Exposés
 - Unwirksame AGB-Klauseln: Verwirkung der Maklercourtage
- Maklers Nebenpflichten: Angaben im Exposé und in Besichtigungsgesprächen

Referenten

- StB Peter Heberger, Vorstandsvorsitzender Haus & Grund Leipzig
- RA Eric Lindner, Geschäftsführer Haus & Grund Leipzig

Datum 21.11.2011

Zeit 09.00 - ca. 11.30 Uhr

Ort Berufsförderungswerk Leipzig
Georg-Schumann-Straße 148, 04159 Leipzig

Preis 78,00 EUR/Person (39,00 EUR/Person für Haus & Grund-Mitglieder)
(zzgl. MwSt.) Im Seminarpreis sind Seminarunterlagen und Pausengetränke enthalten.

Anmeldung E-Mail: verein@hug-leipzig.de
Telefax: (0341) 9 61 24 41



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz-Gemeinschaft

Akademie

Anmeldeformular

Haus & Grund Leipzig
Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer-Verein Leipzig und Umgebung e. V.

Fax (0341) **9 61 24 41**

Am Seminar **„Aktuelles Miet- und Immobilienrecht“** von Haus & Grund Leipzig am **10.10.2011**, 13.00-17.00 Uhr, im Berufsförderungswerk Leipzig, Georg-Schumann-Str. 148, 04159 Leipzig, nehme ich mit insgesamt _____ Person(en) verbindlich teil.

Bitte Personenzahl eintragen!

Am Seminar **„Aktuelle Rechtsprechung Immobilien-Maklerrecht“** von Haus & Grund Leipzig am **21.11.2011**, 09.00 - ca. 11.30 Uhr, im Berufsförderungswerk Leipzig, Georg-Schumann-Str. 148, 04159 Leipzig, nehme ich mit insgesamt _____ Person(en) verbindlich teil.

Bitte Personenzahl eintragen!

Am Seminar **„Aktuelle Rechtsprechung im Gewerbemietrecht“** von Haus & Grund Leipzig am **21.11.2011**, 13.00 – ca. 15.15 Uhr, im Berufsförderungswerk Leipzig, Georg-Schumann-Str. 148, 04159 Leipzig, nehme ich mit insgesamt _____ Person(en) verbindlich teil.

Bitte Personenzahl eintragen!

Veranstaltungsbedingungen

Stornierungen der Teilnahme sind bis drei Wochen vor dem Veranstaltungstermin kostenfrei möglich. Bei Stornierungen bis eine Woche vor dem Veranstaltungstermin wird die Hälfte des Seminar-entgelts fällig. Danach ist das gesamte Seminarentgelt fällig. Nichtmitglieder, die drei oder mehr Teilnehmer je Seminar anmelden, bekommen 40 % auf den Endpreis gutgeschrieben.

....., den,,
(Unterschrift)

Name, Vorname/Firma:

Adresse:

Mitglied bei Haus & Grund Leipzig?
Wenn ja, Mitglieds-Nr.:

E-Mail:

Telefon:

Fax: