



Aktuelles Gewerbemietrecht

Im Seminar werden u. a. folgende Themen behandelt:

- Gewerbemietvertrag: Ohne Schlüsselübergabe keine Gebrauchsüberlassung
 - Schönheitsreparaturen: Unwirksamkeit von „Fachhandwerker“-Klausel
- Renovierungsklauseln: Zustimmungserfordernis und Abweichung von Ausführungsart
 - Verstoß gegen gesetzliche Schriftform: Erstattung von Kündigungsfolgekosten
- Beschädigung der Mietsache: Beweislastfragen bei verdeckt ausströmendem Wasser
 - Heizkosten: Kein Mangel bei ungewöhnlich hohen Heizkosten
- Fernwärme und Vermieterpflichten: Muss eine Kostenreduzierung angestrebt werden?
 - Beendeter Gewerbemietvertrag: Neue Entscheidungen zur „Versorgungssperre“
 - Schlüsselrückgabe: Ab wann verliert der Vermieter den Mietzahlungsanspruch?
 - Sechsmonatige Verjährungsfrist: Ersatzansprüche bei nicht mitvermietete Flächen
- Sonderkündigungsrecht nach Versteigerung: Wann erfolgt die Kündigung noch rechtzeitig?
 - Fehlende Baugenehmigung als Sachmangel?
- Kündigung: Verwirkung des Kündigungsrechts durch folgenlose Abmahnung?
 - Kautions: Zugriff nach Veräußerung der Mietsache

Referenten ➤ RA Ronald Linke, Fachanwalt für Versicherungsrecht sowie Bau- u. Architektenrecht
➤ RA Eric Lindner, Geschäftsführer Haus & Grund Leipzig

Datum 21.11.2010

Zeit 13.00 - ca. 15.15 Uhr

Ort Berufsförderungswerk Leipzig
Georg-Schumann-Straße 148, 04159 Leipzig

Preis 78,00 EUR/Person (39,00 EUR/Person für Haus & Grund-Mitglieder)
(zzgl. MwSt.) Im Veranstaltungspreis sind Seminarunterlagen und Pausengetränke enthalten.

Anmeldung E-Mail: verein@hug-leipzig.de
Telefax: (0341) 9 61 24 41



Anmeldeformular

Haus & Grund Leipzig
Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergeinschaft Leipzig und Umgebung e. V.

Fax (0341) **9 61 24 41**

- Am Seminar **„Aktuelles Miet- und Immobilienrecht“** von Haus & Grund Leipzig am **10.10.2011**, 13.00-17.00 Uhr, im Berufsförderungswerk Leipzig, Georg-Schumann-Str. 148, 04159 Leipzig, nehme ich mit insgesamt _____ Person(en) verbindlich teil.

Bitte Personenzahl eintragen!

- Am Seminar **„Aktuelle Rechtsprechung Immobilien-Maklerrecht“** von Haus & Grund Leipzig am **21.11.2011**, 09.00 - ca. 11.30 Uhr, im Berufsförderungswerk Leipzig, Georg-Schumann-Str. 148, 04159 Leipzig, nehme ich mit insgesamt _____ Person(en) verbindlich teil.

Bitte Personenzahl eintragen!

- Am Seminar **„Aktuelle Rechtsprechung im Gewerbemietrecht“** von Haus & Grund Leipzig am **21.11.2011**, 13.00 – ca. 15.15 Uhr, im Berufsförderungswerk Leipzig, Georg-Schumann-Str. 148, 04159 Leipzig, nehme ich mit insgesamt _____ Person(en) verbindlich teil.

Bitte Personenzahl eintragen!

Veranstaltungsbedingungen

Stornierungen der Teilnahme sind bis drei Wochen vor dem Veranstaltungstermin kostenfrei möglich. Bei Stornierungen bis eine Woche vor dem Veranstaltungstermin wird die Hälfte des Seminar-entgelts fällig. Danach ist das gesamte Seminarentgelt fällig. Nichtmitglieder, die drei oder mehr Teilnehmer je Seminar anmelden, bekommen 40 % auf den Endpreis gutgeschrieben.

....., den

.....
(Unterschrift)

Name, Vorname/Firma:

Adresse:

Mitglied bei Haus & Grund Leipzig?
Wenn ja, Mitglieds-Nr.:

E-Mail:

Telefon:

Fax: